

# HOLLYDALE VILLAGE SPECIFIC PLAN



## COMMUNITY WORKSHOP & STUDY SESSION DRAFT SPECIFIC PLAN

**The Draft Specific Plan is available for review online!** The Specific Plan was prepared with community input received at earlier workshops. The Specific Plan sets forth zoning regulations and development standards, public realm improvements, mobility, parking, and open space, as well as implementation strategies for revitalizing Hollydale. Participants will have the opportunity to review and comment on the Draft Specific Plan prior to presentation of the Plan at public hearings in early 2017.

Please visit our website at:  
<http://www.cityofsouthgate.org/185/Planning> and click on the Hollydale Specific Plan link.

**There are two opportunities to be involved and provide feedback. Please attend one of the following events:**

**¡El borrador del Plan Específico del Proyecto está disponible para revisión en línea!** El Plan Específico fue preparado con el aporte de la comunidad recibido en talleres anteriores. El Plan Específico establece regulaciones de zonificación y normas de desarrollo, mejoras en el ámbito público, movilidad, estacionamiento y espacios abiertos, así como estrategias de implementación para revitalizar Hollydale. Los participantes tendrán la oportunidad de revisar y comentar sobre el borrador del Plan Específico del Proyecto antes de presentarlo en las audiencias públicas a principios de 2017.

Por favor visite nuestro sitio web en:  
<http://www.cityofsouthgate.org/185/Planning> y haga clic en el enlace del Plan Específico de Hollydale (Hollydale Specific Plan).

**Existen dos oportunidades de participar y proporcionar sus comentarios. Por favor asista a uno de los siguientes eventos:**

### Planning Commission Study Session



**December 6<sup>th</sup>, 2016  
7:00 pm**  
**Council Chambers  
City Hall  
8650 California Avenue**

### Community Workshop



**December 7<sup>th</sup>, 2016  
6:30-8:30 pm**  
**Hollydale Park Plaza  
Community Room (1<sup>st</sup> floor)  
12222 Garfield Avenue**  
*(Please enter from Lincoln Avenue)  
(Por favor de entrar sobre la Avenida Lincoln)*

For more information, please contact Alvie Betancourt, Senior Planner,  
at [abetancourt@sogate.org](mailto:abetancourt@sogate.org) or (323) 563-9500.  
Visit the City of South Gate on the web! <http://www.cityofsouthgate.org/>

